

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

Date de convocation : le 10 décembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-90. APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 18 NOVEMBRE 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2121-15,

Vu le projet de procès-verbal,

M. Le Maire soumet au vote le Procès-verbal du Conseil Municipal en date du 9 octobre 2025.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité APPROUVE le Procès-Verbal du Conseil Municipal en date du 18 novembre 2025.

Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025

Le Maire, Guy POULLE



La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN

(Signature)

La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérécoours accessible à partir du site www.telerecoours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-91. SDIS : CONTRIBUTION EXCEPTIONNELLE DE SOLIDARITE 2026

Les contingents des communes et EPCI compétents en matière d'incendie et secours représentent 28% du financement du SDIS, la participation du conseil départemental étant de 72% et que l'objectif d'une hausse des participations des communes vise à rééquilibrer cette répartition tous en permettant au SDIS d'augmenter substantiellement ses recettes pour soutenir son besoin de financement de 4 millions d'euros et continuer de garantir ses missions de service public

Suite à la dernière séance de conseil municipal, de nouvelles informations ont été communiquées.

La contribution demandée par le SDIS, d'un montant initial de 6.20€ par habitant, a été recalculée et varie selon les communes.

Base de calcul pour Cerelles

**Contribution communale = Plus contribution solidarité/population DGF 2025, soit 5.96€ par habitant
soit 7 646€ pour 2026**

Il est rappelé que cette contribution exceptionnelle vient en complément du contingent versé annuellement par la commune

Entendu le rapport de Monsieur le Maire,

Vu le Procès-verbal du conseil d'administration du Service Départemental d'Incendie et de Secours d'Indre et Loire en date du 16 octobre 2025,

Vu le code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2311-7,

Considérant qu'il est nécessaire de soutenir le SDIS37 au vu de leur contexte financier actuel,

**Après délibération, le Conseil Municipal, à la majorité de ses membres présents et représentés
(Pour : 10 voix, Contre : 0 voix, Abstentions : 3 voix)**

DECIDE

- **D'attribuer une contribution exceptionnelle et volontaire au SDIS 37 pour l'année 2026 selon les modalités de calcul exposées ci-dessus**
- **D'inscrire au budget 2026 les crédits nécessaires au versement de cette contribution**

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN

Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15

Présents : 10

Absents : 5

Pouvoirs : 3

Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-92. BUDGET COMMUNAL : DECISION MODIFICATIVE N°3/2025

Les décisions modificatives sont destinées à procéder, en cours d'année, à des ajustements comptables. La réalisation de travaux en régie (suite aménagement aire de loisirs et travaux aménagement ALSH) avait été sous-estimée, ce qui implique de modifier les écritures comptables.

Les travaux en régie correspondent à des immobilisations que la collectivité crée pour elle-même. Ces travaux sont réalisés par son personnel avec des matériaux qu'elle achète. Ces immobilisations sont comptabilisées pour leur coût de production.

Les travaux en régie ont été comptabilisés en cours d'exercice à des comptes de charges en section de fonctionnement. En fin d'exercice, une opération d'ordre budgétaire permet d'intégrer les travaux en section d'investissement. Il est proposé de passer les écritures comptables suivantes :

Section Investissement

	Article	Montant
Dépenses	2128/040	+600€
Dépenses	21318/040	+3900€
Recettes	021	+4500€

Section Fonctionnement

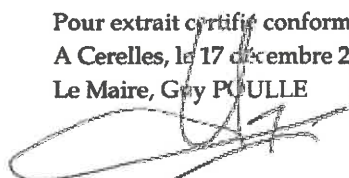
	Article	Montant
Recettes	722/042	+4500€
Dépenses	023	+4500€

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, **APPROUVE** la décision modificative selon les modalités exposées ci-dessus.

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-93. MODIFICATION STATUTAIRE DES CAVITES 37

Considérant la demande d'adhésion au syndicat de la commune de CHEILLÉ,

Considérant la demande de retrait du syndicat de la commune de CICOGNÉ,

Considérant l'approbation du comité syndical Cavités 37, en date du 14/11/2025, de ces demandes,

Conformément aux dispositions de l'article L5211-18 du CGCT,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, **APPROUVE** l'adhésion de la commune de CHEILLÉ au syndicat intercommunal Cavités 37, ainsi que le retrait de la commune de CICOGNÉ de ce même syndicat.

Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15

Présents : 10

Absents : 5

Pouvoirs : 3

Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-94. REDEVANCE DE PERFORMANCE DES SYSTEMES D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF POUR L'ANNEE 2026

Le conseil municipal de Cerelles

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2224-12-2 à L2224-12-4 ;

Vu le Code de l'environnement, et notamment ses articles L213-10-6, et articles D213-48-12-8 à -13, et D213-48-35-2 dans leur version applicable à compter du 1^{er} janvier 2025

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif aux modalités d'établissement de la redevance sur la consommation d'eau potable et des redevances pour la performance des réseaux d'eau potable et pour la performance des systèmes d'assainissement collectif,

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif au montant forfaitaire maximal de la redevance pour la performance des réseaux d'eau potable et de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif pris en compte pour l'application de la redevance d'eau potable et d'assainissement prévue à l'article L2224-12-3 du code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté du 10 juillet 1996 relatif aux factures de distribution de l'eau et de collecte et de traitement des eaux usées modifié, dans sa version applicable au 1^{er} janvier 2025

Vu la délibération n°2024-97 du 15 octobre 2024 du conseil d'administration de l'Agence de l'eau Loire Bretagne portant sur le projet de taux de redevances des années 2025 à 2030 et saisine des comités de bassin pour avis conforme et notamment ses articles 2.4 et 2.5,

Considérant la création par la loi de finances 2024 de deux nouvelles redevances assises sur des critères de performances, imputées aux autorités organisatrices du service de l'eau et de l'assainissement sur leurs budgets 2026 ; contribuant ainsi à la lutte contre la pollution, à la protection la santé et de la biodiversité et garantissant la quantité et la qualité de l'eau.

Considérant que les prélèvements des montants correspondants par l'Agence de l'Eau Loire Bretagne doivent être compensés par des recettes pour conserver l'équilibre des budgets annexes eau et assainissement ;

Considérant que lesdites recettes sont répercutées sur la facture des abonnés des services d'eau et d'assainissement sous forme de contre-valeurs ;

Considérant que la commune de Cerelles est compétente en matière d'épu

Considérant que le calcul de la contrevaieur 2026 se base sur les données d'autosurveillance, de performance et de conformité de l'année 2024 concernant le système d'assainissement de La Bédouère. Le coefficient de modulation varie entre 0.2 (excellente performance) et 1 (mauvaise performance),

Considérant que l'Agence de l'eau Loire Bretagne a fixé à 0.28€ HT par mètre cube le tarif de base de la redevance « performance des systèmes d'assainissement collectif » pour l'année 2026,

Considérant que le coefficient applicable pour 2026 serait de 0.650,

Après en avoir délibéré et procédé au vote,

DECIDE, à l'unanimité :

- **De fixer à 0.650 le coefficient de modulation et donc de fixer à 0,182€/m³ (0.28x0.650) la contre-valeur correspondant à la « redevance pour performance des systèmes d'assainissement collectif » devant être répercutée sur chaque usager du service public d'assainissement collectif sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau assaini, applicable à compter du 1^{er} janvier 2026.**

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE




La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-95. REGLEMENT INTERIEUR BIBLIOTHEQUE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2121-29,

Considérant que le fonctionnement de la bibliothèque municipale a évolué et particulièrement dans un but d'harmonisation avec les autres bibliothèques du territoire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

ACCEPTE

-D'adopter le règlement intérieur mis à jour de la bibliothèque municipale, présenté en annexe

Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-96. RAPPORT CLECT DU 25 NOVEMBRE 2025

La commission locale d'évaluation des charges transférées s'est réunie le 25 novembre 2025 pour procéder à l'évaluation des charges consécutives à

→ La compétence petite-enfance, enfance, jeunesse

→ La compétence voirie

→ La compétence GEMAPI

→ La compétence PLU en fonction des dossiers de révision ou modification souhaités par les communes

→ La compétence transport scolaire

→ Des ajustements nécessaires

Conformément au tableau présenté, les attributions actualisées totales 2025 pour l'ensemble des communes du territoire Gâtine-Racan, s'élèvent à :

482 438.89€ en Investissement

1 608 792.38€ en Fonctionnement

Pour Cerelles les charges ajustées 2025 s'élèvent à 147 988.12€.

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le rapport établi par la Commission locale d'évaluation des charges transférées portant révision des charges, en date du 25 novembre 2025,

Après délibération, le Conseil Municipal à l'unanimité de ses membres présents et représentés,

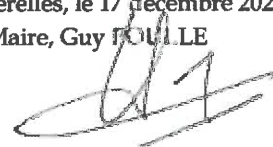
-APPROUVE le rapport présenté et les attributions de la commission.

-AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous les actes afférents à cette délibération

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télerecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15

Présents : 10

Absents : 5

Pouvoirs : 3

Votants : 13

Date de convocation : le 10 décembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-97. SOLLICITATION SUBVENTION AU TITRE DU FSDR 2026 (enveloppe socle)

Le Fonds Départemental de Solidarité Rurale est un dispositif qui vise à encourager les programmes d'investissement portés par les collectivités de moins de 2000 habitants. Les demandes doivent être déposées avant le 15 janvier 2026.

La subvention du Département ne pourra en aucun cas être supérieure à 50 % du montant hors taxes de l'opération.

Il est proposé de présenter de renouvellement et mise en conformité de l'aire de jeux présente dans la cour de l'école maternelle, selon le plan de financement suivant :

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Aire de jeux (Fourniture-pose-travaux annexes-contrôle)	30 000.00€	FSDR 2026 enveloppe socle	14 972.00€
		Autofinancement	15 028.00€
Total	30 000.00€	Total	30 000.00€

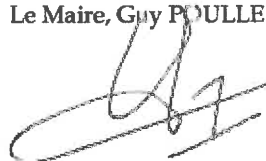
Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

- **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel de l'opération indiqué ci-dessus
- **CHARGE** Monsieur le Maire de déposer un dossier de subvention auprès des services départementaux au titre du FSDR 2026.

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-98. SOLLICITATION SUBVENTION AU TITRE DE LA DETR 2026

Les dossiers de demande de subvention au titre de la DETR 2026 sont à déposer avant le 31 décembre 2025. Les subventions seront attribuées prioritairement aux opérations dont le commencement d'exécution est prévu avant le 1^{er} septembre 2026.

Selon les critères d'éligibilité, il est proposé de soumettre une opération concernant des audits thermiques sur les bâtiments communaux (document indispensable demandé en cas de travaux de rénovation futurs), selon le plan de financement suivant:

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Audit 3CL DPE 2021 (mairie)	1 715.00€	DETR 2026 – 80%	4 276.00€
Audit 3CL DPE 2021 (salle cersilla)	1 915.00€	Autofinancement	1 069.00€
Audit 3CL DPE 2021 (locaux communaux)	1 715.00€		
Total	5 345.00€	Total	5 345.00€

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité de ses membres présents et représentés,

- **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel de l'opération indiqué ci-dessus
- **CHARGE** Monsieur le Maire de déposer un dossier de subvention auprès des services de l'Etat au titre de la DETR 2026.

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-99. SOLLICITATION SUBVENTIONS DANS LE CADRE DE LA CREATION D'UN CAFE ASSOCIATIF (actualisation)

Dans le cadre de la création du café associatif il a été sollicité des soutiens financiers auprès de la Région via le dispositif A VOS ID et du programme européen LEADER.

Suite à la notification d'attribution d'une aide de 12 130€ (A VOS ID) et à l'actualisation des postes de dépenses, il est nécessaire de présenter un nouveau plan de financement dans le cadre du programme LEADER, comme suit

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Equipement/mobilier/Travaux	40 970.80€	A vos ID	12 130.00€
		FEADER	20 646.64€
		Autofinancement	8 194.16€
Total	40 970.80€	Total	40 970.80€

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité de ses membres présents et représentés,

- APPROUVE le plan de financement actualisé présenté ci-dessus
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents se rapportant à cette délibération.

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN

M. ROLLE

Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

N°2025-100. ATTRIBUTION MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LA REQUALIFICATION DE LA PLACE ST PIERRE, DE SES ABORDS ET CREATION D'UNE HALLE

La commune de Cerelles a lancé le 7 octobre 2025 un marché à procédure adaptée conformément aux articles L2123-1 et R2123-1 1° du code de la commande publique concernant la requalification de la place st pierre, de ses abords et création d'une halle. La date limite de réception des offres était fixée au 31 octobre 2025.

9 plis ont été réceptionnés sur l'ensemble des 3 lots :

- Lot 1 : voirie réseaux divers (3 offres)
- Lot 2 : plantations et mobiliers (4 offres)
- Lot 3 : construction d'une halle (2 offres)

L'Agence Reliefs a procédé à l'analyse technique et financière des propositions, qui a été exposée aux élus de la commission d'appel d'offres le jeudi 12 décembre.

Les critères de jugement des offres étaient les suivants :

- Prix des prestations = 40%
- Valeur technique = 60%

Suite à la présentation, Monsieur le Maire propose de retenir les entreprises suivantes :

N°	Lot	OFFRES RETENUES	
		Entreprises	Montant HT
1	VRD	COLAS 37 - Mettray	191 982.00€
2	Plantations et mobilier	IDVERDE 37 - Veigné	42 196.00€
3	Construction d'une halle	SARL POUESSEL 37 - Monts	61 000.00€
TOTAL			295 178.00€

Par délibération du 2 juin 2020, le Conseil Municipal a donné délégation à Monsieur le Maire pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres d'un montant inférieur à 214 000 € HT (alinéa 4° L. 2122-22 du CGCT) ainsi que toute décision concernant leurs avenants. Considérant que le montant du marché est supérieur au montant délégué par le Conseil Municipal à Monsieur le Maire, une délibération est dès lors obligatoire afin d'attribuer et d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer les marchés ;

Vu l'article L.2122-21-6° du Code général des collectivités territoriales,

Vu le rapport d'analyse des offres en date du 11 décembre 2025,

Vu les projets de marchés ;

Considérant la présentation du projet de requalification de la place St Pierre, ses abords et création d'une halle,

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **ATTRIBUE** les lots du marché de travaux de requalification de la place st pierre, de ses abords et création d'une halle aux entreprises suivantes et aux montants suivants :

N°	Lot	OFFRES RETENUES	
		Entreprises	Montant HT
1	VRD	COLAS 37 - Mettrav	191 982.00€
2	Plantations et mobilier	IDVERDE 37 - Veigné	42 196.00€
3	Construction d'une halle	SARL POUESSEL 37 - Monts	61 000.00€
TOTAL			295 178.00€

- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les marchés à intervenir ainsi que tous documents nécessaires à l'exécution de ces marchés, ainsi que leurs éventuels avenants.
- **DIT** que les crédits correspondants sont inscrits au budget communal au compte 2313, opération 270
- **CHARGE** M le Maire, ou son représentant, de l'exécution de la présente délibération

Pour extrait certifié conforme

A Cerelles, le 17 décembre 2025

Le Maire, Guy POULLE



La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

**N°2025-101. DISSIMULATION DES RESEAUX D'ECLAIRAGE PUBLIC RUE DU
MARECHAL REILLE (tranche 2 - 762-2021)**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la nécessité de poursuivre la dissimulation des réseaux aériens d'éclairage public de la rue du Maréchal Reille.

Travaux de dissimulation des réseaux éclairage public (tranche 2) :

Cout global = 62 337.29€ TTC

Montant à charge du SIEIL = 36 363.42€ TTC

Montant à charge de la commune = 25 973.87€ HT Net

Monsieur le Maire propose au Conseil d'accepter ce coût estimatif qui fait suite à l'étude d'exécution, en sachant que celui-ci peut varier en fonction du coût réel des travaux.

Il convient de confirmer au SIEIL l'engagement de la commune sur cette charge financière afin qu'il puisse l'inscrire sur un programme de travaux.

L'exposé de Monsieur le Maire entendu,

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré et à l'unanimité :

- APPROUVE la 2^{ème} tranche des travaux de dissimulation des réseaux d'éclairage public dans la rue du Maréchal Reille,

-AUTORISE Monsieur le Maire :

_à signer les conventions et actes nécessaires à cette décision,

_à solliciter auprès de l'Etat, des différents Organismes et Collectivités, les subventions et fonds de concours correspondants et à signer les actes nécessaires à cette décision ;

-S'ENGAGE à payer la part communale des travaux au coût réel (25 973.87€ HT NET) ;

-DECIDE d'imputer les dépenses et d'inscrire les recettes correspondantes au Budget Général de la commune

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

**N°2025-102. DISSIMULATION DES RESEAUX DE DISTRIBUTION PUBLIQUE
D'ENERGIE ELECTRIQUE RUE DU MARECHAL REILLE (tranche 2 - 762-2021)**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la nécessité de poursuivre la dissimulation des réseaux aériens d'électricité de la rue du Maréchal Reille.

Travaux de dissimulation des réseaux de distribution d'énergie électrique :

Cout global = 115 000.56€ TTC

Montant à charge du SIEIL = 86 250.42€ TTC

Montant à charge de la commune = 28 750.14€ HT Net

Monsieur le Maire propose au Conseil d'accepter ce coût estimatif qui fait suite à l'étude d'exécution, en sachant que celui-ci peut varier en fonction du coût réel des travaux.

Il convient de confirmer au SIEIL l'engagement de la commune sur cette charge financière afin qu'il puisse l'inscrire sur un programme de travaux.

L'exposé de Monsieur le Maire entendu,

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré et à l'unanimité :

- **APPROUVE** la 2^{ème} tranche des travaux de dissimulation des réseaux de distribution publique d'énergie électrique dans la rue du Maréchal Reille,

-**AUTORISE** Monsieur le Maire :

à signer les conventions et actes nécessaires à cette décision,

à solliciter auprès de l'Etat, des différents Organismes et Collectivités, les subventions et fonds de concours correspondants et à signer les actes nécessaires à cette décision ;

-**S'ENGAGE** à payer la part communale des travaux au coût réel (28 750.14€ HT NET) ;

-**DECIDE** d'imputer les dépenses et d'inscrire les recettes correspondantes au Budget Général de la commune

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 DECEMBRE 2025**

En exercice : 15
Présents : 10
Absents : 5
Pouvoirs : 3
Votants : 13

L'an deux mil vingt-cinq, le seize décembre
à 18 heures et 30 minutes,

les membres du Conseil Municipal de
la Commune de Cerelles réunis en séance ordinaire
en la salle du conseil municipal
sur convocation de Monsieur POULLE Guy,

Date de convocation : le 10 décembre 2025

Présents : M. POULLE Guy, Mme ROLSHAUSEN Monique, Mme GROUX Gisèle, Mme de ST SALVY Marie Christine, M. BAUDE Théo, M. GILLARD David, Mme VIOT Martine, M. BOCHES Jean-Christophe, M. GILSON Marc, Mme TALBERT Maria

Absents représentés : Mr GROUX Guy donne pouvoir à Mme GROUX Gisèle, Mr HERBERT François Xavier donne pouvoir à Mr BAUDE Théo, Mme MARCHAIS Sandrine donne pouvoir à Mme ROLSHAUSEN Monique

Absents : Mme JAMOT Hélène, Mr BRAULT Sébastien

**N°2025-103. DISSIMULATION DES RESEAUX DE TELECOMMUNICATIONS RUE DU
MARECHAL REILLE (tranche 2 - 762-2021)**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la nécessité de poursuivre la dissimulation des réseaux aériens de la rue du Maréchal Reille.

Travaux de dissimulation des réseaux de télécommunication :

Cout global = 59 187.77€

Montant à charge du SIEIL = aucune

Montant à charge de la commune = 59 187.77€

Monsieur le Maire propose au Conseil d'accepter ce coût estimatif qui fait suite à l'étude d'exécution, en sachant que celui-ci peut varier en fonction du coût réel des travaux.

Il convient de confirmer au SIEIL l'engagement de la commune sur cette charge financière afin qu'il puisse l'inscrire sur un programme de travaux.

L'exposé de Monsieur le Maire entendu,

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré et à l'unanimité :

- **APPROUVE** la 2^{ème} tranche des travaux de dissimulation des réseaux de télécommunications dans la rue du Maréchal Reille,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire :

à signer les conventions et actes nécessaires à cette décision,

à solliciter auprès de l'Etat, des différents Organismes et Collectivités, les subventions et fonds de concours correspondants et à signer les actes nécessaires à cette décision ;

- **S'ENGAGE** à payer la part communale des travaux au coût réel ;

- **DECIDE** d'imputer les dépenses et d'inscrire les recettes correspondantes au Budget Général de la commune

La Secrétaire de séance,
Monique ROLSHAUSEN



Pour extrait certifié conforme
A Cerelles, le 17 décembre 2025
Le Maire, Guy POULLE



La présente délibération sera transmise à la Préfecture d'Indre et Loire, affichée sur les panneaux de la mairie et publiée au recueil des actes administratifs réglementaires de la Commune.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif d'Orléans ou par l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr